

Luonnonvara-alojen opetusnavetan vuokraaminen ulkopuoliselle yrittäjälle

Hallitus 13.11.2025 § 105
112/00.04.02/2025

Koulutuskuntayhtymä Brahe vuokraa luonnonvara-alojen maatalousalan käyttöön tarkoitetun opetusnavetan sekä siihen liittyvät piha-alueet ja tilat maatalousalan yrittäjä Janne Yrjänälle. Brahen oma lypsykarjanpito päättyi vuoden 2020 alussa, minkä jälkeen navetta vuokrattiin ulkopuoliselle yrittäjälle. Tämä yrittäjä toimi tilalla usean vuoden ajan, mutta luopui lypsykarjastaan ja navettatoiminnasta vaiheittain vuoden 2025 aikana. Uuden vuokrasuhteen ja vuokrasopimuksen tarkoituksena on osaltaan turvata luonnonvara-alojen maatalousalan koulutuksen jatkumisen edellytykset Brahen luonnonvara-aloilla Ruukissa.

Opetusnavetta ja sen ympäristö ovat edelleen opetuksen ja käytännön harjoitusten aktiivisessa käytössä. Opiskelijat tulevat navetalle sovittujen navettavuorojen puitteissa, joissa he työskentelevät ohjatusti ja asteittain itsenäisemmin erilaisten maatalouden käytännön tehtävien parissa. Opetajat, ohjaajat ja mahdollinen yrittäjä ovat tarvittaessa tavoitettavissa neuvontaa ja apua varten, jotta työskentely on turvallista ja oppiminen tehokasta.

Vuokranantajalla eli koulutuskuntayhtymällä säilyy oikeus käyttää opetusnavettaa, vanhaa rehulatoa ja piha-alueita opetustarkoituksiin – esimerkiksi opetustilaisuuksiin ja käytännön harjoituksiin – ilman että tämä rajoittaa vuokralaisen käyttöoikeutta.

Esittelijä	Talous- ja hallintojohtaja Antti Lantto
Päätösehdotus	Koulutuskuntayhtymä Brahen hallitus käsittelee asiaa kokouksessaan, tutustuu oheismateriaalina olevaan vuokrasopimusluonnokseen ja hyväksyy sopimuksen allekirjoitettavaksi kuntayhtymän puolesta.
Päätös	Hallitus hyväksyi esityksen.